**Порядок установления Санитарно-защитных зон: Требования к собственникам объектов в 2024 году**

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новые требования к С33 в 2024 году.** Подготовка к отмене ориентировочных и расчетных C33 с 01.01.2025 (ФЗ № 342 в ред. от 04.08.2023). Взаимодействие с органами Роспотребнадзора при установлении С33 (ПП РФ № 286 от 03.03.2022). Меры ответственности для собственников неустановленых С33. Перспективы и последствия принятия нового Положения о С33 (вместо ПП РФ № 222).

**Подготовка и обоснование проекта С33.** Порядок определения «источника воздействия» и «контура объекта» для проекта С33. Необходимые исходные данные для разработки проекта и их верификация с помощью экспертиз. Обоснование и согласование размеров С33 по итогам измерений. Специфика установления С33 для нескольких объектов.

**Оценка вредного воздействия в C33.** Необходимые измерения загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Выбор контрольных точек и методики измерений физического и химического воздействия
(МР 2.1.0246-21). Требования гигиенических нормативов при установлении C33. Оценка рисков для здоровья населения. Перспективы отмены натурных измерений для установления С33 (проект).

**Отказы в установлении С33.** Требования к содержанию и оформлению проекта C33 для получения положительного решения. Основные причины отказов для действующих и проектируемых объектов. Отказы из - за недооформленых земельных участков. Отказы по итогам оценки результатов измерений. Специфика ‘установления C33 некапитальных объектов. Способы минимизации рисков отказов и порядок их оспаривания.

**Ограничения землепользования в C33.** Реформирование ЗОУИТ и перспективы отмены отдельных видов зон (проект). Ограничения при использовании и сдаче в аренду земельных участков и ОКС в границах С33. Способы приведения ВРИ участка к допустимому в С33. Последствия наложения С33 и других ЗОУИТ. Санитарные разрывы и их отличия от С33.

**Установление и оформление границ С33.** Новые требования к описанию границ С33 и условия установления границ в упрощенном виде. Последствия отсутствия границ С33 в ДПТ. Порядок изменения и оформления «недоустановленных» С33. Условия оспаривания границ С33 со стороны собственников участков и порядок повторного установления границ. Отказы Росреестра в регистрации С33 и способы их преодоления.

**Компенсации владельцам объектов в C33.** Новые правила возмещения убытков для правообладателей земельных участков и ОКС, расположенных в границах С33 (ПП РФ № 59 от 27.01.2022). Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения убытков. Случаи, когда убытки не возмещаются или компенсируются органами МСУ.

**Судебная практика при установлении С33.** Споры о противоречиях в применении ПП РФ № 222 и СанПиН. Практика урегулирования споров при установлении, пересечении и наложении границ С33. Оспаривание результатов измерений и расчетов НВОС. Споры о легитимности ранее установленных С33.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**ЧЕРНЕНКО Станислав Михайлович** — Советник Председателя Российского экологического общества, эксперт Судебно-экспертной палаты Российской Федерации, ранее - Заместитель начальника отдела санитарного надзора Роспотребнадзора, разработчик нового законодательства о санитарно-защитных зонах;

**БОБКОВА Татьяна Ефимовна** - Профессор кафедры общей гигиены Российской медицинской академии НПО, ранее - Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве;

**МАЗУРОВ Алексей Валерьевич** - Научный консультант по земельному и строительному праву Адвокатского ‘бюро «Казаков и партнёры», ранее - советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам;

**СУББОТИНСКАЯ Валерия Александровна** - Ведущий юрист в сфере природоохранного законодательства юридической компании «Центр правовой экологии», эксперт по защите предприятий-природопользователей.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара**. Онлайн-трансляция начнется 5 декабря в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись вебинара и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

**Регистрация участников вебинара** производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru, или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Жильцова Мария Вячеславовна - (495) 640-41-40, (903) 249-63-03, zhilczova.79@list.ru

Раевский Алексей Сергеевич - (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru